**ПРОЕКТ  
внесения изменений в правила землепользования и застройки Тунгусовского сельского поселения Молчановского района   
Томской области**

Внести в текстовую часть Правил землепользования и застройки Тунгусовского сельского поселения Молчановского муниципального района Томской области. Том 4.

Следующие изменения:

В пункте 56.3 «ОД 3. Объекты образования» статьи 56 части 3 дополнить список Основных видов разрешённого использования словами:

« – социальное обслуживание, социальная защита, реабилитация »

*Новая редакция пункта 56.3*

**56.3. ОД 3. Объекты образования**

Зона предназначена для размещения образовательных учреждений среднего общего, профессионального образования, научно-исследовательских учреждений, а также обслуживающих объектов, вспомогательных по отношению к основному назначению зоны.

Основные виды разрешённого использования

– средние общеобразовательные базовые школы;

– интернаты, детские дома;

– средние специальные учебные заведения;

– библиотеки, архивы;

– спортзалы, залы-рекреации (с бассейном или без), бассейны;

– учебно-лабораторные, научно-лабораторные корпуса, учебно-производственные мастерские;

– мастерские (художественные, скульптурные, столярные и др.);

– аллеи, скверы;

– отделения, участковые пункты милиции;

– объекты пожарной охраны.

**– социальное обслуживание, социальная защита, реабилитация**

Вспомогательные виды разрешённого использования

– предприятия общественного питания с полным циклом пищеприготовления;

– пункты медицинского обслуживания;

– отделения связи;

– открытые (гостевые) автостоянки;

– рекреационные территории и объекты (в том числе – зеленые насаждения общего пользования);

– помещения объектов хозяйственного обслуживания (гаражи, мастерские, склады и прочие).

Условно разрешенные виды

– учреждения культуры и искусства;

– временные торговые объекты.

Параметры и условия физических и градостроительных изменений

– минимальное расстояние между учебными корпусами и проезжей частью магистральных улиц – 50 м.