МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ТУНГУСОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ ТУНГУСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27»сентября 2024 г. № 59

«Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы в части учета плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в населенных пунктах с. Тунгусово, с. Большой Татош, с. Колбинка, с. Верхняя Фёдоровка муниципального образования «Тунгусовское сельское поселение» в соответствие с установленными требованиями»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=F67D7B4C63B48955A7A1D327BE4C993D48092A834EF13BBB5D67966583724C08tFf5J) муниципального образования «Тунгусовское сельское поселение»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы в части учета плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в населенных пунктах с. Тунгусово, с. Большой Татош, с. Колбинка, с. Верхняя Фёдоровка муниципального образования «Тунгусовское сельское поселение» в соответствие с установленными требованиями, согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте Администрации Тунгусовского сельского поселения в сети Интернет (<https://tungusovskoe-r69.gosweb.gosuslugi.ru/> ).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тунгусовского сельского поселения А.А. Мищенко

Приложение

к постановлению администрации

Тунгусовского сельского поселения

от « » 2024 года № \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку инвестиционной программы в части учета плана мероприятий

по приведению качества питьевой воды в населенных пунктах с. Тунгусово, с. Большой Татош, с. Колбинка, с. Верхняя Фёдоровка муниципального образования «Тунгусовское сельское поселение» в соответствие с установленными требованиями

**I. Общие положения**

1. Техническое задание на разработку инвестиционной программы в части учета плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в населенных пунктах с. Тунгусово, с. Большой Татош, с. Колбинка, с. Верхняя Фёдоровка муниципального образования «Тунгусовское сельское поселение» в соответствие с установленными требованиями (далее по тексту соответственно - Техническое задание, Инвестиционная программа), разработано на основании:

Земельного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса»;

Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

[Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013 года N 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»](http://internet.garant.ru/document/redirect/70427186/0);

Приказа Минстроя России от 04 апреля 2014 года № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

# [Приказа Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 года № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»](http://internet.garant.ru/document/redirect/2307422/0);

Приказа Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 99  
"Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса".

**II. Обоснование необходимости, цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

2.1. Основная цель разработки и реализации Инвестиционной программы - выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей;

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

**III. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения**

3.1. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения приведен ниже в таблице 1:

Таблица 1

| № | Наименование объекта | Адрес | Нагрузка, м3/сут. | Давление в точке подключения, кгс/см2 | Срок подключения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Жилой дом | с. Тунгусово, ул. Центральная, 50 | 1 | 1,2 | 20.05.2025 |
|  | Жилой дом | с. Тунгусово, ул. Центральная, 52 | 1 | 1,2 | 25.05.2025 |
|  | Жилой дом | с. Тунгусово, ул. Центральная, 55 | 1 | 1,2 | 30.05.2025 |
|  | Жилой дом | с. Тунгусово, ул. Кнакиса, 43 | 1 | 1,2 | 10.07.2024 |
|  | Жилой дом | с. Тунгусово, ул. Кнакиса, 41 | 1 | 1,2 | 10.07.2024 |
|  | Жилой дом | с. Тунгусово, ул. Кнакиса, 35 | 1 | 1,2 | 25.08.2024 |

**IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения**

4.1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения приведены ниже в таблице 2:

Таблица 2

| № | Наименование показателя | ед. изм. | Значение |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели качества воды | | | |
| 1 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
| 2 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
| Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | | | |
| 3 | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
| Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | | | |
| 4 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 |
| 5 | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе для подготовки воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВтч / м3 | 2,0 |
| 6 | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды | кВтч / м3 | 2,0 |

**V. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий**

5.1. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты, в результате реализации таких мероприятий, приведен ниже в таблице 3.

Таблица 3

| № | Наименование мероприятия | Плановый показатель | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм | Значение |
| Мероприятия, направленные на повышение качества воды | | | | |
|  | Проведение обязательного технического обследования системы водоснабжения в соответствии с Приказом Минстроя от 05.08.2014 № 437/пр. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
|  | Разработка электронной модели схемы водоснабжения ЗулуГидро | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
|  | Разработка (актуализация) схемы Водоснабжения Тунгусовского сельского поселения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
|  | Реконструкция сетей водоснабжения в с. Тунгусово | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
|  | Реконструкция сетей водоснабжения в с. Колбинка | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
|  | Реконструкция сетей водоснабжения в с. Большой Татош | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
|  | Реконструкция сетей водоснабжения в д. Верхняя Фёдоровка | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
| Мероприятия, направленные на повышение надежности и бесперебойности водоснабжения | | | | |
|  | Проведение обязательного технического обследования системы водоснабжения в соответствии с Приказом Минстроя от 05.08.2014 № 437/пр. | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Разработка электронной модели схемы водоснабжения ЗулуГидро | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Разработка (актуализация) схемы Водоснабжения Тунгусовского сельского поселения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Регулярная замена скважинного оборудования на скважинах в  с. Тунгусово | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Регулярная замена скважинного оборудования на скважинах в с. Колбинка | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Регулярная замена скважинного оборудования на скважине в д. Верхняя Фёдоровка | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Регулярная замена скважинного оборудования на скважине в  д. Большой Татош | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Замена оборудования и фильтров станций очистки воды в с. Тунгусово | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Замена ветхих сетей водоснабжения в с. Тунгусово | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Замена ветхих сетей водоснабжения в с. Колбинка | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Замена ветхих сетей водоснабжения в д. Верхняя Фёдоровка | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
|  | Замена ветхих сетей водоснабжения в д. Большой Татош | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
| Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности использования ресурсов | | | | |
|  | Замена ветхих сетей водоснабжения в с. Тунгусово | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 |
|  | Замена ветхих сетей водоснабжения в с. Колбинка | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 |
|  | Замена ветхих сетей водоснабжения в д. Верхняя Фёдоровка | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 |
|  | Замена ветхих сетей водоснабжения в д. Большой Татош | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 |
|  | Реконструкция локальной станций очистки воды в с. Тунгусово | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе для подготовки воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВтч / м3 | 1,57 |
|  | Замена насосного оборудования на скважинах в с. Тунгусово | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды | кВтч / м3 | 1,57 |
|  | Замена насосного оборудования на скважинах в с. Колбинка | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды | кВтч / м3 | 1,57 |
|  | Замена насосного оборудования на скважинах в д. Верхняя Фёдоровка | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды | кВтч / м3 | 1,57 |
|  | Замена насосного оборудования на скважинах в д. Большой Татош | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды | кВтч / м3 | 1,57 |

**VI. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

6.1. Соблюдение технологических режимов водозаборных сооружений артезианских скважин, сетей водопроводов.

6.2. Организация зон санитарной охраны источников водоснабжения согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

6.3. Хранение гипохлорита натрия в чистой емкости, имеющей приточную вентиляцию, а также при отсутствии кислот и химикатов с кислой реакцией, во избежание их возможных реакций.

6.4. Исключить возможность протечек гипохлорита натрия.

**VII. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения**

**в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.**

7.1. Все мероприятия указанные в таблице 3 подлежат финансированию или софинансированию из средств, установленных тарифом на водоснабжение и средств бюджета Тунгусовского сельского поселения.

**VIII. Срок разработки инвестиционной программы**

8.1. План мероприятий разрабатывается в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

**IX. Разработчик инвестиционной программы**

9.1. Разработчик инвестиционной программы – Администрация Тунгусовского сельского поселения.

**X. Требования к инвестиционной программе**

10.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

Согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 1 февраля 2025 года.

План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы, посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные расценки).

10.2. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;

- приобретение материалов и оборудования;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

- пусконаладочные работы;

- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

10.3. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

10.4. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- Финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ;

- Финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

- бюджет Тунгусовского сельского поселения.

10.5. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

10.6. Выполнить расчет надбавок к тарифам.

10.7. Подготовить проект инвестиционного договора.

10.8. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

10.9. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляет администрация Тунгусовского сельского поселения.

**XI. Содержание инвестиционной программы**

11.1. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

11.2. Инвестиционная программа должна содержать:

- Паспорт инвестиционной программы;

- Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;

- Анализ существующего состояния систем водоснабжения;

- Основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;

- План технических мероприятий по системам водоснабжения, обеспечивающий доведение состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения.

- Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;

- Расчет надбавок к тарифам;

- Срок разработки инвестиционной программы;

- Срок реализации инвестиционной программы

- Контроль за выполнением инвестиционной программы.

**XII. Срок реализации инвестиционной программы**

12.1. Срок реализации инвестиционной программы с 1 февраля 2025 года по 1 февраля 2030 года.

12.2. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать с территориальным органом в области государственного регулирования тарифов.

**XIII. Порядок внесения изменений в техническое задание**

 13.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации Тунгусовского сельского поселения.

13.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- Принятие или внесение изменений в иные программы (или иные документы), влияющие на изменение условий технического задания;

- Внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

13.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.