**СОВЕТ ТУНГУСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОЛЧАНОВСКИЙ РАЙОН**

**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

**с. Тунгусово**

" 29 " ноября 2024 г. № 19

О внесение изменений в Решение Совета Тунгусовского сельского поселения от 30.11.2023 №12 "Об установлении на территории муниципального образования «Тунгусовское сельское поселение» налога на имущество физических лиц"

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13.11.2018 № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет Тунгусовского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. п.3 Решения Совета Тунгусовского сельского поселения от 30.11.2023 №12 "Об установлении на территории муниципального образования «Тунгусовское сельское поселение» налога на имущество физических лиц" изложить в следующей редакции:

"3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,3 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения

2. Опубликовать настоящее решение в «Информационном бюллетене муниципальных правовых актах Тунгусовского сельского поселения» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Тунгусовское сельское поселение».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Тунгусовского сельского поселения С.Н. Попова

Врио Главы Тунгусовского сельского поселения О.Д. Лесняк